

# УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер ООО "Иркутскэнергосбыт"

О.Н. Герасименко

" " 2020 г.

## Дефектная ведомость № 1 (ведомость объемов работ)

на ремонт помещений Еланцинского производственного участка Восточного отделения ООО "Иркутскэнергосбыт"

по адресу: Иркутская обл., с. Еланцы, ул. Пенкальского, д.4А

Наименование работ		Демонтируемый материал				Потребность в основных материалах					
		Ед. изм	Кол-во	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Использова ние	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Поставщик
Демонтажные работы											
1	Демонтаж светильников	шт.	9,0	светильник накаливания	шт.	1,0	стр. мусор				подрядчик
2	Демонтаж розеток	шт.	5,0	розетка	шт.	8,0	стр. мусор				подрядчик
3	Демонтаж выключателей	шт.	8,0	выключатель	шт.	8,0	стр. мусор				подрядчик
4	Демонтаж плинтусов деревянных	м.п.	41,0	плинтус	м.п.	41,0	стр. мусор				подрядчик
5	Снятие линолеума	м2	67,0	линолеум	м2	67,0	стр. мусор				подрядчик
6	Демонтаж керамогранитной плитки пола в пом. №№ 2 ÷ 3	м2	15,0	керамогранит	м2	15,0	стр. мусор				подрядчик
7	Демонтаж ш/п стяжки пола 30мм в пом. №№ 2 ÷ 3	м2	15,0	ш/п стяжка	м3	0,73	стр. мусор				подрядчик
8	Демонтаж железобетонного подиума (3*0,64*0,55м)	м3	1,06	лом бетона	м3	1,06	стр. мусор				подрядчик
9	Снятие керамической плитки стен в пом. №5	м2	39,0	керамическая плитка	м2	39,0	стр. мусор				подрядчик
10	Демонтаж деревянного дверного блока (0,9*2,1)	м2	15,12	деревянный дверной блок	шт.	8,0	стр. мусор				подрядчик
11	Демонтаж металлического дверного блока (1,1*2,1)	м2	2,31	металлический дверной блок	шт.	1,0	стр. мусор				подрядчик
12	Демонтаж регистров отопления (труба ø76)	м.п.	50,0	регистр отопления	шт.	6,0	стр. мусор				подрядчик
13	Демонтаж ПВХ канализационных труб ø50	м.п.	2,0	труба ПВХ ø50мм	м.п.	2,0	стр. мусор				подрядчик
14	Демонтаж ПВХ канализационных труб ø100	м.п.	1,0	труба ПВХ ø100мм	м.п.	1,0	стр. мусор				подрядчик
15	Демонтаж ПВХ-оконного блока (1,2*1,2)	м2	7,2	ПВХ-оконный блок	шт.	5,0	повт.исп.				подрядчик
16	Демонтаж деревянных перегородок	м2	14,0	деревянные перегородки	м2	14,0	стр. мусор				подрядчик
17	Демонтаж ГКЛ перегородок	м2	4,7	ГКЛ	м2	4,7	стр. мусор				подрядчик
18	Демонтаж вывески с изготовлением опорных конструкций	шт.	1,0	вывеска	шт.	1,0	повт.исп.				подрядчик
19	Демонтаж ПВХ-панелей потолка	м2	19,1	ПВХ-панели	м2	19,1	стр. мусор				подрядчик
20	Демонтаж датчиков сигнализации	шт.	9,0	объемный датчик дымовой датчик	шт. шт.	3,0 6,0	повт.исп.				
Ремонтные работы											
Внутренние отделочные работы											
1	Устройство выравнивающей стяжки пола из цементной смеси в пом. № 5	м2	2,0					ш/п стяжка 5см	м3	0,1	подрядчик
2	Устройство пола из керамогранитной плитки 30х30см в пом. №№ 2, 3	м2	15,2					керамогранитная плитка	м2	17,0	подрядчик
3	Подкладка керамогранитной плитки 30х30см в пом. № 4	шт.	10,0					керамогранитная плитка	м2	1,0	подрядчик
4	Устройство основания пола из фанеры в пом. №№ 5, 6	м2	67,0					фанера 12мм	м2	70,0	подрядчик
5	Антисептирование основания пола из фанеры с двух сторон	м2	67,0					состав типа "Древоотекс"	кг	35,0	подрядчик
6	Устройство линолеума в пом. №№ 5, 6	м2	67,0					линолеум "Таркет" класс 33	м2	67	подрядчик
7	Устройство плинтусов ПВХ: на винтах самонарезающих в пом. №№ 2, 3, 5, 6	м.п.	76,0					плинтус ПВХ в комплекте	м	78,0	подрядчик
8	Устройство алюминиевых плинтусов в пом. № 1	м.п.	22,0					плинтус алюминиевый в комплекте	м	16,0	подрядчик
9	Устройство перегородок толщиной 75-125 мм на одинарном металлическом каркасе с облицовкой одним слоем гипсокартонных листов с обеих сторон с изоляцией	м2	18,7					ГКЛ на мет.каркасе с изоляцией	м2	20,0	подрядчик







10	Монтаж трубопроводов отопления из медных труб диаметром 22мм (отводы)	м.п.	7,5							труба медная Ø22 фитинги медные	м.п. шт.	7,5 60,0	подрядчик
11	Монтаж механического теплосчетчика	шт.	1,0							теплосчетчик в комплекте: обратный клапан фильтр грубой очистки краны с датчиками	шт. шт. шт. шт.	1,0 1,0 1,0 2,0	подрядчик
12	Масляная окраска трубопроводов систем отопления и водоснабжения	м2	10,0							краска масляная	кг	2,5	подрядчик
13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм с составлением актов	м	80,0										подрядчик
	<b>Водоснабжение и канализация</b>												
1	Устройство трубопроводов водоснабжения из медных труб Ø15	м.п.	8,0							труба медная Ø15мм фитинги медные крепёж	м.п. шт. шт.	8,0 16,0 6,0	подрядчик
2	Установка вентилей шаровых Ø25	шт.	1,0							вентиль шаровый Ø25 типа ""Valtec""	шт.	1,0	подрядчик
3	Установка вентилей шаровых Ø15	шт.	5,0							вентиль шаровый Ø15 типа ""Valtec""	шт.	5,0	подрядчик
4	Установка фильтра грубой очистки	шт.	1,0							фильтр грубой очистки	шт.	1,0	подрядчик
5	Монтаж водосчетчика	шт.	1,0							счётчик воды универсальный	шт.	1,0	подрядчик
6	Устройство гибких подводок	шт.	3,0							гибкая подводка	шт.	3,0	подрядчик
7	Смена умывальника со смесителем и сифоном	шт.	1,0	шт.	шт.	шт.	шт.	шт.	шт.	умывальник со смесителем и сифоном	шт.	1,0	подрядчик
8	Монтаж водонагревателя с двумя независимыми "сухими" ТЭН-ми, с баком из нержавеющей стали, магниевым анодом и предохранительным сливным клапаном (15л)	шт.	1							водонагрев-ль типа Electrolux EWH 15s. однонаправленный предохранительный клапан (клапан давления)	шт. шт.	1,0 1,0	подрядчик
9	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм	м.п.	2,0							полиэтиленовая труба Ø50мм	м.п.	2,0	подрядчик
10	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	м.п.	1,0							полиэтиленовая труба Ø110мм	м.п.	1,0	подрядчик
11	Смена унитаза типа "Компакт"	шт.	1,0	шт.	шт.	шт.	шт.	шт.	шт.	унитаз типа "Компакт"	шт.	1,0	подрядчик
	<b>Вентиляция</b>												
1	Пробивка отверстий ø 250 в кирпичных стенах, толщиной 0,64мм	шт.	1,0										подрядчик
2	Монтаж вентиляции из оцинкованных труб 100x150 мм	м пог	5,0							воздуховоды из оцинкованной стали в комплекте	кг	1,5	подрядчик
3	Заделка отверстий в кирпичной стене после прокладки коммуникаций	шт.	1,0							ш/п раствор	м3	0,05	подрядчик
4	Утепление воздуховодов	м2	1,0							материал рулонный	м2	2,0	подрядчик
5	Установка вентилятора осевого (P = до 100вт)	шт.	1,0							вентилятора осевой	шт.	1,0	подрядчик
6	Установка вентиляционной решетки	шт.	2,0							вент.решетка	шт.	2,0	подрядчик
	<b>Электромонтажные работы</b>												
1	Установка автоматов защитных	шт.	1,0							автомат защитный 16мА	шт.	1,0	подрядчик
2	Установка автоматов защитных	шт.	1,0							автомат защитный 25мА	шт.	1,0	подрядчик
3	Установка распределительных коробок	шт.	12,0							распределительная коробка	шт.	12,0	подрядчик
4	Установка розетки наружной	шт.	5,0							розетка типа "Schneider"	шт.	5,0	подрядчик
5	Установка блока розеток наружного на 2 места	шт.	5,0							блок розеток типа "Schneider" (2 места)	шт.	5,0	подрядчик
6	Установка блока розеток наружного на 3 места	шт.	1,0							блок розеток типа "Schneider" (3 места)	шт.	1,0	подрядчик
7	Монтаж выключателей одноклавишных	шт.	6,0							выключатель типа "Schneider"	шт.	6,0	подрядчик
8	Монтаж выключателей двухклавишных	шт.	4,0							выключатель типа "Schneider"	шт.	4,0	подрядчик
9	Устройство светильников светодиодных 600*600 в потолках "Армстронг"	шт.	11,0							светодиодные светильники типа Duray Байкал 64.5080.34 с гарантией ≥ 5 лет	шт. шт.	11,0 22,0	подрядчик
9	Устройство светильников светодиодных накладных 600*600	шт.	11,0							дополнительные подвесы светодиодные светильники типа Duray Байкал 64.5080.34 с гарантией ≥ 5 лет	шт.	11,0	подрядчик

10	Устройство светильников наружного освещения	шт.	2,0						прожектор светодиодный типа FL-20-220 с закаленным термостойким стеклом	шт.	2,0	подрядчик
11	Монтаж кабеля ВВГ 3*2,5 в кабель-каналах	м.п.	70,0						кабель ВВГ 3*2,5	м.п.	70,0	подрядчик
									кабель-канал ПВХ 20х16	м.п.	60,0	
12	Монтаж кабеля ВВГ 3*2,5 в гофрированной трубе	м.п.	10,0						кабель ВВГ 3*2,5	м.п.	10,0	подрядчик
									гофрированные пластиковые трубы Ø16мм	м.п.	10,0	
13	Монтаж кабеля ВВГ 3*1,5 в кабель-каналах	м.п.	50,0						кабель ВВГ 3*1,5	м.п.	50,0	подрядчик
									кабель-канал ПВХ 20х16	м.п.	40,0	
14	Монтаж кабеля ВВГ 3*1,5 в гофрированной трубе	м.п.	20,0						кабель ВВГ 3*1,5	м.п.	20,0	подрядчик
									гофрированные пластиковые трубы Ø16мм	м.п.	20,0	
15	Установка тепловой завесы	шт.	1,0						тепловая завеса >3 кВт	шт.	1,0	подрядчик
	<b>Прочие работы</b>											
1	Огнезащитная обработка стропильных конструкций	м2	200,0						огнезащитный состав "Пириласк"	т	50,0	подрядчик
2	Устройство люка слухового окна	м2	1,5						доска строганная 25 мм	м3	0,04	подрядчик
									навесы	шт.	1,0	подрядчик
3	Окраска фасада фасадными красками	м2	75,0						засов	шт.	1,0	подрядчик
4	Монтаж вывески с изготовлением опорных конструкций	шт.	1,0						краска фасадная типа КО (цвет согласовать с заказчиком)	кг	25,0	подрядчик
5	Окраска опорных конструкций вывески	м2	1,0						уголок 40х5	кг	50	подрядчик
6	Разработка грунта вручную в траншеях	м3	3,0						краска масляная для наружных работ	кг	0,25	подрядчик
7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из песка 150мм	м2	3,0						песок мелкий	м3	0,45	подрядчик
8	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из щебня 150мм	м2	3,0						щебень М400, фракции 20-40мм	м3	0,45	подрядчик
9	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из пескоцементной смеси, толщиной 60 мм	м2	3,0						пескоцементная смесь М150	м3	0,18	подрядчик
10	Устройство покрытия пешеходных дорожек из мелкогабаритных материалов перед входом в здание	м2	3,0						плитки мелкогабаритные бетонные типа "прямоугольник" толщиной не менее 50мм, выполненные по методу вибролития	м2	3,3	подрядчик
11	Устройство глухого ограждения из профнастила (h=1,95м)	м.п.	6,5						профнастил С21*0,7	м2	14,0	подрядчик
									трубы стальные Ø108*2	т	0,15	подрядчик
									уголок 50*50*3	т	0,04	подрядчик
									бетон В7,5	м3	0,3	подрядчик
12	Окраска металлических поверхностей ограждения	м2	20,0						краска ПФ 115	кг	40,0	подрядчик
13	Ведение и предоставление заказчику Исполнительной документации при окончании ремонтных работ	шт.	1,0									подрядчик
14	Очистка помещений от строительного мусора с затариванием в мешки	тн	3,0									подрядчик
15	Влажная уборка помещений	м2	110,0									подрядчик
16	Погрузка строительного мусора в автосамосвалы и вывозка на расстояние до 15 км	тн	3,0									подрядчик

Начальник ОКСиКР ООО "Иркутскэнергобыт"

А.В. Тарков

Инженер по надзору за зданиями и сооружениями 2 кат. ОКСиКР ООО "Иркутскэнергобыт"

Н.В. Ополев